

Zmluva o prenájme /bezplatnom užívaní /telocvične

I. Zmluvné strany

A/ Prenajíateľ:

ZŠ Mateja Korvína s VJM

Hlavná 41/113

930 10 Dolný Štál

zastúpená: Mgr. Eva Kázmérová, riaditeľka školy

(ďalej len **prenajíateľ**)

IČO: 37836447

DIČ: 2021636947

Bank. spojenie: VÚB Banka

Číslo účtu:

SK15 0200 0000 0016 3539 1353

a

B/ Nájomca/užívateľ

Meno a priezvisko: Dezider Zsemlye

Adresa: Dolný Štál, Ul. Mateja Korvína 663/25

Dátum narodenia/IČO: 12.11.1959

(ďalej len **nájomca**)

uzatvorili v súlade so zákonom č. 116/1990 o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších právnych predpisov nasledovnú zmluvu o nájme nebytových priestorov:

II. článok

Účel a predmet nájmu

1. Zmluva o nájme / bezplatnom užívaní telocvične sa uzatvára podľa Prevádzkového poriadku telocvične pri ZŠ Mateja Korvína s VJM Dolný Štál.
2. Účelom nájmu telocvične v správe prenajíateľa je jej využívanie na športové aktivity.
3. Predmetom zmluvy o nájme-/ užívania je telocvična, ktorá je súčasťou budovy školy so samostatným vchodom.
4. Nehnutelnosť je umiestnená na Hlavnej ulici 41/113 Dolný Štál

III. článok

Doba nájmu / bezplatného užívania

1. Zmluva o nájme/ o bezplatnom užívaní sa uzatvára na dobu určitú od **01. októbra 2019 do 30. júna 2020 v deň týždni: sobota 10.00 – 12.00.**
2. Nájom zaniká
 - po uplynutí doby nájmu,
 - dohodou zmluvných strán
 - z dôvodu výpovede z hociktorých zmluvných strán bez uvedenia dôvodu s výpovednou lehotou 1 mesiac, ktorá začína plynúť dňom doručenia výpovede
 - okamžitou výpoveďou zo strany prenajíateľa, ak nájomca hrubo porušuje prevádzkový poriadok telocvične (použitie alkoholických nápojov a omamných prostriedkov, úmyselné poškodenia budovy alebo zariadenia telocvične, nezaplatenia náhrady za poškodenie na budove alebo zariadení telocvične)
 - z dôvodu poškodenia z nedbanlivosti

Zmluva o prenájme /bezplatnom užívaní /telocvične

I. Zmluvné strany

A/ Prenajíateľ:

ZŠ Mateja Korvína s VJM

Hlavná 41/113

930 10 Dolný Štál

zastúpená: Mgr. Eva Kázmérová, riaditeľka školy

(ďalej len **prenajíateľ**)

IČO: 37836447

DIČ: 2021636947

Bank. spojenie: VÚB Banka

Číslo účtu:

SK15 0200 0000 0016 3539 1353

a

B/ Nájomca/užívateľ

Meno a priezvisko: Zoltán Kosár

Adresa: Dolný Štál, Gárdonyská 945/39

Dátum narodenia/IČO: 29.07.1975

(ďalej len **nájomca**)

uzatvorili v súlade so zákonom č. 116/1990 o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších právnych predpisov nasledovnú zmluvu o nájme nebytových priestorov:

II. článok

Účel a predmet nájmu

1. Zmluva o nájme / bezplatnom užívaní telocvične sa uzatvára podľa Prevádzkového poriadku telocvične pri ZŠ Mateja Korvína s VJM Dolný Štál.
2. Účelom nájmu telocvične v správe prenajíateľa je jej využívanie na športové aktivity.
3. Predmetom zmluvy o nájme-/ užívania je telocvična, ktorá je súčasťou budovy školy so samostatným vchodom.
4. Nehnuteľnosť je umiestnená na Hlavnej ulici 41/113 Dolný Štál

III. článok

Doba nájmu / bezplatného užívania

1. Zmluva o nájme/ o bezplatnom užívaní sa uzatvára na dobu určitú od **01. októbra 2019 do 30. júna 2020 v deň týždni: pondelok 17.00 – 18.00, streda 17.00-19.00, štvrtok 17.00-18.30**
2. Nájom zaniká
 - po uplynutí doby nájmu,
 - dohodou zmluvných strán
 - z dôvodu výpovede z hociktorých zmluvných strán bez uvedenia dôvodu s výpovednou lehotou 1 mesiac, ktorá začína plynúť dňom doručenia výpovede
 - okamžitou výpoveďou zo strany prenajíateľa, ak nájomca hrubo porušuje prevádzkový poriadok telocvične (použitie alkoholických nápojov a omamných prostriedkov, úmyselné poškodenia budovy alebo zariadenia telocvične, nezaplatenia náhrady za poškodenie na budove alebo zariadení telocvične)
 - z dôvodu poškodenia z nedbanlivosti

IV. článok Cena nájmu

- 1/ Zmluvné strany sa vzájomne dohodli, že cena nájmu je 20€/90 min.
- 2/ Náklady spojené s prevádzkou predmetu nájmu t. j. režijné náklady (elektrická energia) vo výške 0,52 €/h
- 3/ Teplá voda podľa potreby vo výške 2€/osoba **nežiadajú**
- 4/ Kaucia vo výške 100,-€

V. článok

Podmienky nájmu / bezplatného užívania

1. Prenajímateľ zodpovedá za bezpečnosť všetkých technických zariadení v budove školy, vrátane objednávky a uskutočnenia všetkých potrebných revízií a kontrol podľa platných predpisov.
2. Prenajímateľ sa zaväzuje na svoje náklady zabezpečovať všetky bežné opravy a údržbu prenajatých nebytových priestorov v budove školy.
3. Nájomca / užívateľ sa zaväzuje, že počas doby nájmu zodpovedá za všetky škody, ktoré vzniknú na predmete zmluvy a ktoré spôsobia členovia športového oddielu, prípadne zamestnanci nájomcu.

Nájomca v takomto prípade, po predchádzajúcej dohode s prenajímateľom, vykoná vecné plnenie opravy svojimi zamestnancami, prípadne zabezpečí opravu dodávateľsky a uhradí vzniknuté náklady, alebo uhradí predloženú faktúru prenajímateľa, ktorý priloží fotokópiu uhradenej faktúry za vykonanú opravu, do 14 kalendárnych dní od jej doručenia.

VI. článok

Splatnosť nájomného a spôsob platenia

1. Nájomca sa zaväzuje zaplatiť prenajímateľovi nájomné a náklady na prevádzku v jednej čiastke v mesačných intervaloch v hotovosti na sekretariáte školy.

VII. článok


Záverečné ustanovenia

1. Zmluvu o nájme nebytových priestorov / o bezplatnom užívaní možno zmeniť alebo doplniť vo forme dodatkov, ktoré podpíšu štatutárni zástupcovia zmluvných strán.
2. Zmluva o nájme / bezplatnom užívaní nebytových priestorov je vyhotovená v 3 exemplároch / po 1 ks pre každú zmluvnú stranu a 1 ks pre zriaďovateľa prenajímateľa – Obec Dolný Štál/.
3. Zmluva o nájme / bezplatnom užívaní nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a po zverejnení na internetovej stránke prenajímateľa.

V Dolnom Štále dňa
08. októbra 2019


.....
Nájomca

V Dolnom Štále dňa
08. októbra 2019


.....
Hlavná 41/113, Prenajímateľ
Dolný Štál - Alistál

Zmluva o prenájme /bezplatnom užívaní /telocvične

I. Zmluvné strany

A/ Prenajíateľ:

ZŠ Mateja Korvína s VJM

Hlavná 41/113

930 10 Dolný Štál

zastúpená: Mgr. Eva Kázmérová, riaditeľka školy
(ďalej len **prenajíateľ**)

IČO: 37836447

DIČ: 2021636947

Bank. spojenie: VÚB Banka

Číslo účtu:

SK15 0200 0000 0016 3539 1353

a

B/ Nájomca/užívateľ

Meno a priezvisko: Dezider Krechňák MSc

Adresa: Dolný Štál, Slnečná 598/10

Dátum narodenia/IČO: 23.05.1984

(ďalej len **nájomca**)

uzatvorili v súlade so zákonom č. 116/1990 o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších právnych predpisov nasledovnú zmluvu o nájme nebytových priestorov:

II. článok

Účel a predmet nájmu

1. Zmluva o nájme / bezplatnom užívaní telocvične sa uzatvára podľa Prevádzkového poriadku telocvične pri ZŠ Mateja Korvína s VJM Dolný Štál.
2. Účelom nájmu telocvične v správe prenajíateľa je jej využívanie na športové aktivity.
3. Predmetom zmluvy o nájme / užívania je telocvična, ktorá je súčasťou budovy školy so samostatným vchodom.
4. Nehnutelnosť je umiestnená na Hlavnej ulici 41/113 Dolný Štál

III. článok

Doba nájmu / bezplatného užívania

1. Zmluva o nájme/ o bezplatnom užívaní sa uzatvára na dobu určitú od **1. októbra 2019 do 30. júna 2020 v deň týždni: utorok 19.00 – 20.30 v rozsahu 90 min.**
2. Nájom zaniká
 - po uplynutí doby nájmu.
 - dohodou zmluvných strán
 - z dôvodu výpovede z hociktorých zmluvných strán bez uvedenia dôvodu s výpovednou lehotou 1 mesiac, ktorá začína plynúť dňom doručenia výpovede
 - okamžitou výpoveďou zo strany prenajíateľa, ak nájomca hrubo porušuje prevádzkový poriadok telocvične (použitie alkoholických nápojov a omamných prostriedkov, úmyselné poškodenia budovy alebo zariadenia telocvične, nezaplatenia náhrady za poškodenie na budove alebo zariadení telocvične)
 - z dôvodu poškodenia z nedbanlivosti

IV. článok Cena nájmu

- 1/ Zmluvné strany sa vzájomne dohodli, že cena nájmu je 20€/90 min.
- 2/ Náklady spojené s prevádzkou predmetu nájmu t. j. režijné náklady (elektrická energia) vo výške 0,52 €/h
- 3/ Teplá voda podľa potreby vo výške 2€/osoba **nežiadajú**
- 4/ Kaucia vo výške 100,-€

V. článok

Podmienky nájmu / bezplatného užívania

1. Prenajímateľ zodpovedá za bezpečnosť všetkých technických zariadení v budove školy, vrátane objednávky a uskutočnenia všetkých potrebných revízií a kontrol podľa platných predpisov.
2. Prenajímateľ sa zaväzuje na svoje náklady zabezpečovať všetky bežné opravy a údržbu prenajatých nebytových priestorov v budove školy.
3. Nájomca / užívateľ sa zaväzuje, že počas doby nájmu zodpovedá za všetky škody, ktoré vzniknú na predmete zmluvy a ktoré spôsobia členovia športového oddielu, prípadne zamestnanci nájomcu.

Nájomca v takomto prípade, po predchádzajúcej dohode s prenajímateľom, vykoná vecné plnenie opravy svojimi zamestnancami, prípadne zabezpečí opravu dodávateľsky a uhradí vzniknuté náklady, alebo uhradí predloženú faktúru prenajímateľa, ktorý priloží fotokópiu uhradenej faktúry za vykonanú opravu, do 14 kalendárnych dní od jej doručenia.

VI. článok

Splatnosť nájomného a spôsob platenia


1. Nájomca sa zaväzuje zaplatiť prenajímateľovi nájomné a náklady na prevádzku v jednej čiastke v mesačných intervaloch v hotovosti na sekretariáte školy.

VII. článok

Záverečné ustanovenia

1. Zmluvu o nájme nebytových priestorov / o bezplatnom užívaní možno zmeniť alebo doplniť vo forme dodatkov, ktoré podpíšu štatutárni zástupcovia zmluvných strán.
2. Zmluva o nájme / bezplatnom užívaní nebytových priestorov je vyhotovená v 3 exemplároch / po 1 ks pre každú zmluvnú stranu a 1 ks pre zriaďovateľa prenajímateľa – Obec Dolný Štál/.
3. Zmluva o nájme / bezplatnom užívaní nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a po zverejnení na internetovej stránke prenajímateľa.

V Dolnom Štále dňa
30. septembra 2019


.....
Nájomca

V Dolnom Štále dňa
30. septembra 2019


.....
Prenajímateľ

škola Mateja Korvína
is written in the language of Hungarian
Corvin Mátyás Általános Iskola
Hlavná 41/113
Dolný Štál - Alistál

Zmluva o prenájme /bezplatnom užívaní /telocvične

I. Zmluvné strany

A/ Prenajíateľ:

ZŠ Mateja Korvína s VJM

Hlavná 41/113

930 10 Dolný Štál

zastúpená: Mgr. Eva Kázmérová, riaditeľka školy

(ďalej len **prenajíateľ**)

IČO: 37836447

DIČ: 2021636947

Bank. spojenie: VÚB Banka

Číslo účtu:

SK15 0200 0000 0016 3539 1353

a

B/ Nájomca/užívateľ

Meno a priezvisko:

Tibor Tareši

Adresa:

Dolný Štál Orechová 1010/4

Dátum narodenia/IČO:

02.07.1982

(ďalej len **nájomca**)

uzatvorili v súlade so zákonom č. 116/1990 o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších právnych predpisov nasledovnú zmluvu o nájme nebytových priestorov:

II. článok

Účel a predmet nájmu

1. Zmluva o nájme / bezplatnom užívaní telocvične sa uzatvára podľa Prevádzkového poriadku telocvične pri ZŠ Mateja Korvína s VJM Dolný Štál.
2. Účelom nájmu telocvične v správe prenajíateľa je jej využívanie na športové aktivity.
3. Predmetom zmluvy o nájme / užívania je telocvična, ktorá je súčasťou budovy školy so samostatným vchodom.
4. Nehnuteľnosť je umiestnená na Hlavnej ulici 41/113 Dolný Štál

III. článok

Doba nájmu / bezplatného užívania

1. Zmluva o nájme/ o bezplatnom užívaní sa uzatvára na dobu určitú od **1. októbra 2019 do 30. júna 2019 v deň týždni: streda 19.00 – 20.30 v rozsahu 90 min.**
2. Nájom zaniká
 - po uplynutí doby nájmu,
 - dohodou zmluvných strán
 - z dôvodu výpovede z hociktorých zmluvných strán bez uvedenia dôvodu s výpovednou lehotou 1 mesiac, ktorá začína plynúť dňom doručenia výpovede
 - okamžitou výpoveďou zo strany prenajíateľa, ak nájomca hrubo porušuje prevádzkový poriadok telocvične (použitie alkoholických nápojov a omamných prostriedkov, úmyselné poškodenia budovy alebo zariadenia telocvične, nezaplatenia náhrady za poškodenie na budove alebo zariadení telocvične)
 - z dôvodu poškodenia z nedbanlivosti

Základná škola Mateja Korvína
s vyučovacími jazykmi maďarským
a slovenským
Cervik, Mateja Korvína škola
Hlavná 41/113
Dolný Štál - Alistál

IV. článok Cena nájmu

- 1/ Zmluvné strany sa vzájomne dohodli, že cena nájmu je 20€/90 min.
- 2/ Náklady spojené s prevádzkou predmetu nájmu t. j. režijné náklady (elektrická energia) vo výške 0,52 €/h
- 3/ Teplá voda podľa potreby vo výške 2€/osoba
- 4/ Kaucia vo výške 100,-€

V. článok

Podmienky nájmu / bezplatného užívania

1. Prenajímateľ zodpovedá za bezpečnosť všetkých technických zariadení v budove školy, vrátane objednávky a uskutočnenia všetkých potrebných revízií a kontrol podľa platných predpisov.
2. Prenajímateľ sa zaväzuje na svoje náklady zabezpečovať všetky bežné opravy a údržbu prenajatých nebytových priestorov v budove školy.
3. Nájomca / užívateľ sa zaväzuje, že počas doby nájmu zodpovedá za všetky škody, ktoré vzniknú na predmete zmluvy a ktoré spôsobia členovia športového oddielu, prípadne zamestnanci nájomcu.

Nájomca v takomto prípade, po predchádzajúcej dohode s prenajímateľom, vykoná vecné plnenie opravy svojimi zamestnancami, prípadne zabezpečí opravu dodávateľsky a uhradí vzniknuté náklady, alebo uhradí predloženú faktúru prenajímateľa, ktorý priloží fotokópiu uhradenej faktúry za vykonanú opravu, do 14 kalendárnych dní od jej doručenia.

VI. článok

Splatnosť nájomného a spôsob platenia

1. Nájomca sa zaväzuje zaplatiť prenajímateľovi nájomné a náklady na prevádzku v jednej čiastke v mesačných intervaloch v hotovosti na sekretariáte školy.

VII. článok

Záverečné ustanovenia

1. Zmluvu o nájme nebytových priestorov / o bezplatnom užívaní možno zmeniť alebo doplniť vo forme dodatkov, ktoré podpíšu štatutárni zástupcovia zmluvných strán.
2. Zmluva o nájme / bezplatnom užívaní nebytových priestorov je vyhotovená v 3 exemplároch / po 1 ks pre každú zmluvnú stranu a 1 ks pre zriaďovateľa prenajímateľa – Obec Dolný Štál/.
3. Zmluva o nájme / bezplatnom užívaní nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a po zverejnení na internetovej stránke prenajímateľa.

V Dolnom Štále dňa
30. septembra 2019

.....
Nájomca

V Dolnom Štále dňa
30. septembra 2019

.....
Prenajímateľ